

## ATA DA REUNIÃO DOS CONSELHOS 10/07/2019

No dia 10 de julho de 2019, às 20h, reuniram-se, na Administração do Condomínio Estância Quintas Alvorada, membros dos Conselhos de Administração, Fiscal, Consultivo, Comissão Permanente de Obras e Comissão de Licitação e Engenheiro responsável pela obra de pavimentação para a abertura das propostas das empresas de infraestrutura. Estavam presentes: Daniel Sousa (Subsídico), Débora Assis (Diretora Institucional), Verusca Brandão (Diretora Administrativa), Helder Leite (Conselho Fiscal), Luís Felipe Serrão (Conselho Consultivo), Cristina Mattos (Conselho Consultivo), Vinicius Assis (Comissão Permanente de Obras) e Gustavo Jardim (Consultor CEQA).

Foi decidido:

- 1) Adiar a abertura das propostas de infraestrutura para sexta feira 12/07/2019, tendo em vista a não participação dos condôminos eleitos em assembleia para compor a Comissão de licitação na reunião de hoje;
- 2) Prorrogar a entrega das propostas de infraestrutura até sexta-feira às 12 horas, encaminharemos comunicado às empresas sobre a possibilidade de reapresentarem suas propostas;

Foi realizada a abertura das propostas relativas à elaboração do projeto de água. Após enviadas solicitações de orçamentos para 7 empresas, foram recebidos 3 orçamentos:

### EMPRESA: GEOLÓGICA

Prazo Concepção	Prazo de Apresentação do Projeto	Valor	Formas de pagamento
60 dias	90 dias	R\$ 110 mil	30% do valor concepção na assinatura do contrato; 60% valor concepção na entrega do projeto; 10% concepção na aprovação da CAESB ou pelo condomínio; 40% valor do projeto executivo na assinatura do contrato e 60 % na entrega do projeto básico.


### EMPRESA: GETAF


Prazo Concepção	Prazo de Apresentação do Projeto	Valor	Formas de pagamento
-	80 dias	R\$ 85 mil	40% na assinatura do contrato; 40% na entrega do projeto; 20% na aprovação do projeto.

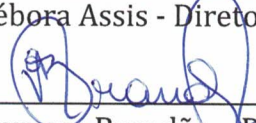
EMPRESA: RHUMB

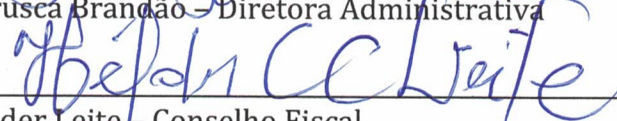
Prazo Concepção	Prazo de Apresentação do Projeto	Valor	Formas de pagamento
40 dias	45 dias	R\$ 169 mil	

Após análises das propostas, verificou-se a necessidade de conversar com as empresas para que as propostas fiquem mais adequadas à nossa realidade. Apresentando projeto parcial para atender à demanda do PRAD. Essa apresentação poderá ser fragmentada de modo que a execução possa ser realizada concomitante com a realização da Infraestrutura. O prazo para nova proposta será segunda feira dia 15/07/2019.

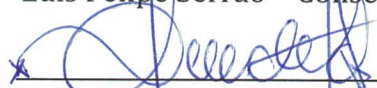
  
Daniel Sousa - Subsindico

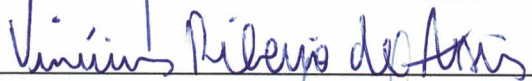
  
Débora Assis - Diretora Institucional

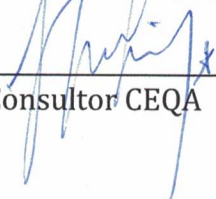
  
Verusca Brandão - Diretora Administrativa

  
Helder Leite - Conselho Fiscal

  
Luís Felipe Serrão - Conselho Consultivo

  
Cristina Mattos - Conselho Consultivo

  
Vinicius Assis - Comissão Permanente de Obras

  
Gustavo Jardim - Consultor CEQA