

ATA DA REUNIÃO DOS CONSELHOS EM 15/07/2019

No dia 15 de julho de 2019, às 20 h, reuniram-se, na Administração do Condomínio Estância Quintas Alvorada, membros dos Conselhos Fiscal e Consultivo para discutir e analisar as propostas de urbanização encaminhadas pelas empresas. Estavam presentes: Daniel Rodrigues Souza (Subsídico), Debora Assis (Diretora Institucional), Rafael Miranda (Diretor Financeiro), Helder Leite (Conselho Fiscal), Cristina Mattos (Conselho Consultivo), Luís Felipe Serrão (Conselho Consultivo) e Gustavo Jardim (Consultor CEQA).

Foram finalizadas as análises das propostas encaminhadas pelas empresas com a Comissão de Licitação das Obras de Urbanização e feitas as seguintes deliberações:

- 1 - Será iniciado uma segunda rodada de negociação com as empresas habilitadas com vistas a verificar as melhores condições;
 - 2 - Foi definido que o valor para negociação será composto de um valor mensal mais um valor de bonificação sobre sucesso;
 - 3 - Será analisado os preços dos bloquetes (contrato total) em comparação com os valores levantados da compra e instalação por conta do condomínio;
 - 4 - Aproveitar a primeira etapa, para ganhar aprendizado que poderá ser utilizado nas próximas fases da obra;
 - 5 - Levar para a Assembleia 3 melhores empresas com relatório da Comissão de Licitação;
 - 6 - Avaliar junto aos advogados a possibilidade de levar para a Assembleia só autorizar a venda dos lotes caso a taxa extra esteja quitada;
- Reunião encerrada.



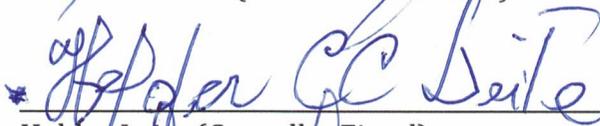
Daniel Rodrigues Souza (Subsídico)



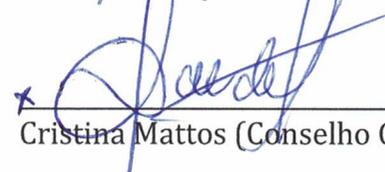
Debora Assis (Diretora Institucional)



Rafael Miranda (Diretor Financeiro)

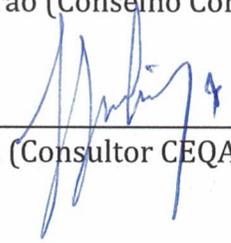


Helder Leite (Conselho Fiscal)



Cristina Mattos (Conselho Consultivo)

Luís Felipe Serrão (Conselho Consultivo)



Gustavo Jardim (Consultor CEQA)