



# Condomínio Estância Quintas da Alvorada

## EDITAL DE CONVOCAÇÃO

**6ª ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINARIA- AGE 01/2014.**

**DIA 04 DE SETEMBRO, AS 19:00 HORAS EM PRIMEIRA CHAMADA E AS 19:30 EM SEGUNDA E ÚLTIMA CHAMADA**

A Síndica e os membros do Conselho Consultivo e Fiscal do Condomínio, situado no Setor Habitacional São Bartolomeu, na Região Administrativa do Paranoá, Distrito Federal, atendendo ao previsto nos incisos IV, XII e XIII do arts. 47, art. 49 e art. 72, inciso IV, todos desta Convenção, convocam os Senhores Condôminos para participarem da Assembleia Geral Extraordinária a ser realizada na sede administrativa do Condomínio Estância Quintas da Alvorada, no dia 04 de setembro de 2014, quinta-feira, as **19:00 horas em primeira chamada e as 19:30 horas em segunda e última chamada, com qualquer "quorum", a fim de deliberarem sobre os assuntos da pauta que são os seguintes:**

**Item 01-** Dar conhecimento do teor da ata aditiva assinada por dois membros da extinta Comissão do Processo Eleitoral - biênio 2013/2015 - datada de 02/07/2014, registrada em 29/07/2014, sob o n. de registro 881791, perante o cartório Marcelo Ribas, 1º Ofício de Registro de Títulos e documentos.

**Item 02 -** Deliberar, em última instância, no âmbito interno do condomínio, sobre a **ratificação ou não** da ATA DA 2ª ASSEMBLEIA GERAL ESPECIAL DO CONDOMINIO ESTANCIA QUINTAS DA ALVORADA – AGE 01/2013 que foi realizada no dia 24.03.2013, por força da decisão liminar de Tutela Antecipada proferida nos autos da Ação Sob Rito Ordinário – Processo nº 2013.01.1.033133-9, da 21ª Vara Cível de Brasília e reflete o resultado do Processo Eleitoral biênio 2013/2014, cujo **escrutínio foi declarado pela Assembleia Geral Especial**, em 24/03/2014, registrada em 25/03/2013, consagrada "como vencedora as Chapas Esperança, Trabalho e Transparência, tendo o Conselho Administrativo sido eleito com 319 votos, cujos membros são: Síndica LEDA MARIA MARQUES CAVALCANTE, Diretores: IRAN MARTINS PORTO, TOSCANINI BATISTA e CLAUDIO FORTES SAID, membros Suplentes: síndico ALCIDES JOSE O. DA SILVA ; Diretores: LUIS MOREIRA DA COSTA, JOSE ANTONIO PRADO DA SILVA E LILIAN TAVARES DE A. DOS SANTOS, respectivamente. Membros do Conselho Fiscal – Chapa Transparência: Titulares PEDRO PAULO RODRIGUES DE ABREU; NELIO ALEXANDRE COSTA E CLAUDIA REGINA DOS SANTOS. Suplentes: JOSÉ EURICO FERREIRA DE ARAUJO, MARCELO EDUARDO CARVALHO E JOSANDRA CRISTINA MOREIRA. Membros do Conselho Consultivo – Chapa Trabalho. Membros Titulares: MICHELLE DOS SANTOS CADAIS, SANDRA MARIA MONTOVANI E JOSÉ ALBERTO C. DA CUNHA CADAIS – Suplentes: MARIA DE FATIMA G. AMARAL, CLAUDIA DE B. DE CARVALHO, E ANDREA VELOSO DE C.F CABRAL" e para a Chapa Regularização e Infraestrutura 45 votos. Sendo realizada a contagem dos votos com aval do Presidente da Assembleia, nos termos do art. 142 da Convenção, declarou as chapas vencedoras, tendo os representantes e presidente da Mesa Coletora e Apuradora de votos lavrado **conjuntamente**, a presente ata, bem como os membros **presentes** da Comissão Presentes da Comissão Diretora Eleitoral que fará parte integrante desta ata."

**Item 03 -** Deliberar sobre a ratificação dos **termos de posse** datado de 01/04/2013, a qual empossou todos os membros das Chapas Esperança, Transparência e Trabalho. Membros da **Diretoria Administrativa** - síndica LEDA MARIA MARQUES CAVALCANTE, Diretores: IRAN MARTINS PORTO, TOSCANINI BATISTA e CLAUDIO FORTES SAID, membros Suplentes: síndico ALCIDES JOSE O. DA SILVA ; Diretores: LUIS MOREIRA DA COSTA, JOSE ANTONIO PRADO DA SILVA E LILIAN TAVARES DE A. DOS SANTOS, respectivamente. **Membros do Conselho Fiscal** – Titulares PEDRO PAULO RODRIGUES DE ABREU; NELIO ALEXANDRE COSTA E CLAUDIA REGINA DOS SANTOS. Suplentes: JOSÉ EURICO FERREIRA DE ARAUJO, MARCELO EDUARDO CARVALHO E JOSANDRA CRISTINA MOREIRA. **Membros**

Condomínio Estância Quintas da Alvorada – DF 001 Km 21,5 – SHLS - Lago Sul – Brasília - DF

CEP: 71.680-389 – Fones: 3345-6645 / 9687-4923 - Fax: 3345-7811

site: [www.estanciaquintasalvorada.org.br](http://www.estanciaquintasalvorada.org.br)

e-mail: [atendimento@estanciaquintasalvorada.org.br](mailto:atendimento@estanciaquintasalvorada.org.br)

[sindica@estanciaquintasalvorada.org.br](mailto:sindica@estanciaquintasalvorada.org.br)

[secretaria@estanciaquintasalvorada.org.br](mailto:secretaria@estanciaquintasalvorada.org.br)

Autos  
[Handwritten signatures and initials]





## Condomínio Estância Quintas da Alvorada

**do Conselho Consultivo** - Membros Titulares: MICHELLE DOS SANTOS CADAIS, SANDRA MARIA MONTOVANI E JOSÉ ALBERTO C. DA CUNHA CADAIS – Suplentes: MARIA DE FATIMA G. AMARAL, CLAUDIA DE B. DE CARVALHO, E ANDREA VELOSO DE C.F CABRAL, do Condomínio Estância Quintas da Alvorada datado de 24.03.2013, registrada sob o número 860046, em 05/04/2013, perante o 1º Ofício de Registro de Títulos e Documentos de Brasília – DF.

**Item 04** - Deliberar sobre o ajuizamento de ação contra os 02 (dois) membros da extinta Comissão Eleitoral – Biênio 2013-2014 – e contra o representante da Chapa Regularização e Infraestrutura, visando à declaração de nulidade da ATA Aditiva da Comissão Eleitoral, datada de 02/07/2014, registrada em 29/07/2014, sob o número de registro 881791, perante o cartório Marcelo Ribas, 1º Ofício de Registro de Títulos e documentos.

**Item 05**- Assuntos gerais.

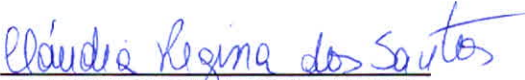
Obs: o horário de encerramento está previsto para as 22:00h. Este Edital será publicado no Jornal de Brasília do dia 19/08/2014.

Brasília, 18 de agosto de 2014.

  
Leda Maria Marques Cavalcante – Síndica

### Conselho Fiscal.

  
PEDRO PAULO RODRIGUES DE ABREU

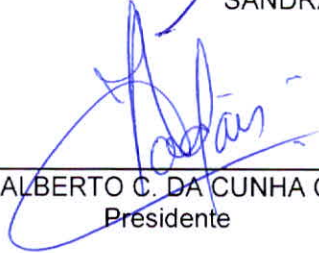
  
CLAUDIA REGINA DOS SANTOS  
Presidente

  
MARCELO EDUARDO CARVALHO

### Conselho Consultivo:

  
MICHELLE DOS SANTOS CADAIS

  
SANDRA MARIA MONTOVANI

  
JOSÉ ALBERTO C. DA CUNHA CADAIS  
Presidente

Condomínio Estância Quintas da Alvorada – DF 001 Km 21,5 – SHLS - Lago Sul – Brasília - DF

CEP: 71.680-389 – Fones: 3345-6645 / 9687-4923 - Fax: 3345-7811

site: [www.estanciaquintasalvorada.org.br](http://www.estanciaquintasalvorada.org.br)

e-mail: [atendimento@estanciaquintasalvorada.org.br](mailto:atendimento@estanciaquintasalvorada.org.br)

[sindica@estanciaquintasalvorada.org.br](mailto:sindica@estanciaquintasalvorada.org.br)

[secretaria@estanciaquintasalvorada.org.br](mailto:secretaria@estanciaquintasalvorada.org.br)