

CONDOMÍNIO ESTÂNCIA QUINTAS DA ALVORADA
15ª ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA – AGE 01/2020 30 DE JUNHO DE 2020

Aos 30 de junho de 2020, terça-feira, às 19h00 em primeira chamada e às 19h30 em segunda chamada foi iniciada a 15ª Assembleia Geral Extraordinária (AGE 01/2020), realizada de forma virtual, com base no ART 12 da lei 14.010 de 10/06/2020, a partir da sede do Condomínio Estância Quintas da Alvorada, Brasília – Distrito Federal, nos termos da Convenção do Condomínio Estância Quintas da Alvorada (CEQA), conforme Edital de Convocação publicado pela síndica, Lila Paula de Sousa, no Jornal de Brasília, no dia 16 de junho de 2020, para deliberar sobre os seguintes itens de pauta: **ITEM 01**–Votação para autorização da continuidade das obras obrigatórias do PRAD – Modificações necessárias no Projeto de Drenagem e Pavimentação. Por ser virtual, a dinâmica da assembleia se desenvolveu da seguinte forma: por meio de comunicação interna, foram divulgadas antecipadamente as informações necessárias para que os condôminos pudessem compreender detalhadamente o item que seria votado, suas implicações no projeto e no contrato existente com a empresa responsável pelas obras. Desta forma, se abordou a necessidade de alterar o projeto técnico da bacia localizada entre a quadra 04 e 05, em função da qualidade do solo encontrado na escavação da área não ser adequado ao projeto, como consequência dessa alteração e de ajustes na planilha orçamentária (conforme detalhamento nos documentos anexados) se faz necessário aditivar o contrato em vigor no montante de R\$ 3.401.549,91. Sendo que, neste momento, não se prevê aumento no rateio do valor da taxa extra. O que poderá ocorrer futuramente conforme análise de variáveis futuras como, por exemplo, a autorização para a realização das obras nas demais quadras, o custo dos insumos, a variação cambial, dentre outras. Os documentos com esses detalhamentos encontram-se anexados, as matérias escritas, impressas e o link com os vídeos postados. Após divulgado cada informativo, os condôminos puderam encaminhar suas dúvidas e elas foram sendo respondidas. Tanto as perguntas como as respostas encontram-se no anexo II. Na data e horário de abertura da Assembleia, foi disponibilizada área específica no aplicativo Superlógica, utilizado pelo condomínio, com a denominação **Assembleia**, para votação, discussão e consulta dos documentos previamente divulgados. A assembleia permaneceu aberta até 04/07/2020, possibilitando que os condôminos pudessem votar até as 19 h do dia do encerramento. Iniciados os trabalhos sob a direção da Síndica, por meio de transmissão via aplicativo Youtube, via web, foram feitas primeira e segunda chamadas e, em seguida, à eleição do presidente e do secretário da AGE 01/2020. Apresentou-se como candidato a presidente da assembleia o Sr. RICARDO DIAS DINIZ CPF nº [REDACTED], proprietário da unidade [REDACTED] candidato único. Para secretário, inscreveram-se o Sr. VINÍCIUS DE SOUSA FREIRE, CPF nº [REDACTED] representante da unidade [REDACTED] e a Sra. FÁTIMA PONTES AMARANTE, [REDACTED] proprietário da unidade [REDACTED]. Iniciou-se a escolha de presidente e secretário, por meio do aplicativo Superlógica, e os resultados apurados foram: Sr. RICARDO DIAS DINIZ, não houve votação por ser o mesmo candidato único e para secretário, Sr. VINÍCIUS DE SOUSA FREIRE: 37 votos e a Sra. FÁTIMA PONTES AMARANTE: 81 votos, sendo está última definida como secretária da Assembleia; em continuidade a Síndica, por meio da transmissão ao vivo citada anteriormente, deu início a votação do item da pauta. As manifestações apresentadas pelos condôminos no aplicativo, no subitem Discussão estão registradas no anexo III, bem como as perguntas e respostas surgidas durante o período da Assembleia 01/2020 e os documentos informativos divulgados no período de 30/06/2020 a 04/07/2020. Encerrado o período de votação, o resultado da votação para o item único da pauta, **Votação para autorização da continuidade das obras obrigatórias do PRAD – Modificações necessárias no Projeto de Drenagem e Pavimentação**, foi o seguinte: 369 votos a favor e 46 votos contra. Portanto, está autorizada a continuidade das obras obrigatórias do PRAD e as modificações necessárias no Projeto de Drenagem e Pavimentação, conforme relatório de votação no anexo IV. O número total de participantes votantes foi de 415 condôminos adimplentes, no anexo V encontra-se a lista de presença. Em seguida, a Síndica, por meio de Nota enviada aos condôminos, procedeu a divulgação do resultado e encerrou a Assembleia Geral Extraordinária 01/2020, às 19 h em 04 de julho de 2020.

LILA PAULA SOUSA (Síndica) _____

RICARDO DIAS DINIZ (Presidente) _____

FÁTIMA PONTES AMARANTE (Secretária) _____



1º Ofício de Brasília-DF
Nº de Protocolo e Registro
978025
—
RTD

CARTÓRIO DO 1º OFÍCIO DE
REGISTRO CIVIL
Marcus Antonio da C
Escrev. Sub
BRASÍLIA

Cartório
Marcelo Ribas

1º OFÍCIO DE REGISTRO CIVIL, CASAMENTOS, PESSOAS JURÍDICAS, TÍTULOS E DOCUMENTOS
SCS Qd. 08 Bl. B-60 Sala 140/E Venâncio Shopping - Asa Sul - Brasília-DF CEP: 70.333-900
Site: www.cartorio-marceloribas.com.br Email: cartoriomribas-df@terra.com.br Tel: (61) 3224-4026

Documento Protocolado Registrado e Digitalizado sob o
número 00978025.

Em 13/07/2020 Dou fé.

Titular: Marcelo Caetano Ribas
Francineide Gomes de Jesus
Selo: TJDFT20200210029495PBZU
para consultar www.tjdf.jus.br



EDITAL DE CONVOCAÇÃO

EDITAL DE CONVOCAÇÃO - 15ª ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA – AGE 01/2020
DIA 30 DE JUNHO DE 2020, TERÇA, ÀS 19:00h EM PRIMEIRA CHAMADA E AS 19:30h, EM
SEGUNDA E ÚLTIMA CHAMADA.

A síndica Lila Sousa, de acordo com o Art. 1350 do Código Civil, convoca os Senhores Condôminos a participar da Assembleia Geral Extraordinária, a ser realizada no dia 30 de junho de 2020, será realizada na modalidade virtual com base no ART 12 da lei 14.010 de 10/06/2020, em razão do atual estado de calamidade pública, declarado no país em 20/03/20. conforme informações abaixo:

Início : 30/06/2020, 19h em primeira chamada, e às 19:30 com qualquer “quórum”

Término : 04/07/2020 às 19h

Transmissão : Superlógica, aplicativo já utilizado pelo condomínio

A assembleia tem por objetivo deliberar sobre o assunto da pauta conforme descrito abaixo:

ITEM 01 – Votação para autorização da continuidade das obras obrigatórias do PRAD – Modificações necessárias no Projeto de Drenagem e Pavimentação.

Obs: Todas as informações e orientações para possibilitar a participação e a votação dos condôminos estarão disponíveis no Superlógica e no link <http://ceqa.com.br/age2020/>

Obs: Este edital será publicado em jornal de grande circulação do dia 16/06/2020.



Brasília, 16 de junho de 2020.


Lila Sousa
(Síndica)

CLASSIFICADOS & EDITAIS

 CONDOMÍNIO ESTÂNCIA QUINTAS DA ALVORADA

EDITAL DE CONVOCAÇÃO

EDITAL DE CONVOCAÇÃO - 15ª ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA - AGE 01/2020

DIA 30 DE JUNHO DE 2020, TERÇA, ÀS 19:00h EM PRIMEIRA CHAMADA E ÀS 19:30h, EM SEGUNDA E ÚLTIMA CHAMADA.

A síndica Lila Sousa, de acordo com o Art. 1350 do Código Civil, convoca os Senhores Condôminos a participar da Assembleia Geral Extraordinária, a ser realizada no dia 30 de junho de 2020, será realizada na modalidade virtual com base no ART 12 da lei 14.010 de 10/06/2020, em razão do atual estado de calamidade pública, declarado no país em 20/03/20, conforme informações abaixo:
Início: 30/06/2020, 19h em primeira chamada, e às 19:30 com qualquer "quórum"
Término: 04/07/2020 às 19h
Transmissão: Superlogica, aplicativo já utilizado pelo condomínio
A assembleia tem por objetivo deliberar sobre o assunto da pauta conforme descrito abaixo:
ITEM 01 - Votação para autorização da continuidade das obras obrigatórias do PRAD - Modificações necessárias no Projeto de Drenagem e Pavimentação.
Obs: Todas as informações e orientações para possibilitar a participação e a votação dos condôminos estarão disponíveis no Superlogica e no link <http://ceqa.com.br/age2020/>
Obs: Este edital será publicado em jornal de grande circulação do dia 16/06/2020.

Brasília, 16 de junho de 2020.
Lila Sousa
(Síndica)

ROYAL DIESEL LTDA

AVISO DE RECEBIMENTO DE LICENÇA DE OPERAÇÃO

Torna público que recebeu do Instituto Brasília Ambiental - IBRAM/DF, a Licença de Operação nº 114/2020 para a atividade de Transporte Rodoviário de Cargas, no SIN/SUL Lote 02 Bloco C - Brasília-DF, processo nº 00391-00020068/2017-79. Ueliton Baltasar Coetano

DAVIX COMERCIO DE COMBUSTÍVEIS LTDA EPP

Aviso de Requerimento de Licença de Instalação

Torna público que está requerendo do Instituto Brasília Ambiental - IBRAM/DF, a Licença de Instalação para atividade de Comércio e Varejo de combustíveis, no QN 311 Conjunto G, Lote 02, Samambaia Sul, RA XII, Samambaia - DF. Foi determinada a elaboração de Estudo Ambiental. processo nº 00391-00024102/2017-84. DAVIX COMERCIO DE COMBUSTÍVEIS LTDA EPP.

AUTO POSTO ITICAR LTDA

CNPJ: 02.731.610/0001-90

LICENÇA DE OPERAÇÃO

Torna público que RECEBEU do Instituto do Meio Ambiente e dos Recursos Hídricos do Distrito Federal - IBRAM, Licença de Operação SEI-GDF nº 112/2020 - IBRAM/PRESI, Processo Nº 00391-00017656/2017-25, para Atividade de Comércio Varejista de Combustíveis para Veículos Automotores, sito na ST Leste Ind QI 07 Lotes 680/700/720, Gama, Brasília-DF.

ORLA SUL EMPREENDIMENTOS E INVESTIMENTOS S/A

CONVOCAÇÃO DE ASSEMBLEIA

Pelo presente, ficam os senhores acionistas convocados a comparecerem à Assembleia Geral Ordinária a realizar-se no dia 26/06/2020, no Setor de Clubes Sul - trecho 02 - Centro Beira Lago - lote 30 (sede da Consult), nesta capital, às 9h00min, em primeira convocação e 9h30min em



GOVERNO DO DISTRITO FEDERAL - GDF
SECRETARIA DE ESTADO DE DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO
COMPANHIA IMOBILIÁRIA DE BRASÍLIA - TERRACAP
AGÊNCIA DE DESENVOLVIMENTO DO DISTRITO FEDERAL



AVISO DE ABERTURA DE LICITAÇÃO

O presidente da Comissão de Licitação para Compra de Bens, Serviços e Obras - CPLIC/Terracap, no uso das atribuições que lhe confere a Portaria nº 298/2020 - DIRAF, comunica a abertura do seguinte certame.

Processo:	00111-00002950/2018-02
Modalidade/número:	Licitação Presencial nº 21/2019
Tipo:	Menor preço por lote.
Objeto:	Contratação de serviços de engenharia para execução de demolição de quadra esportiva e construção de nova quadra esportiva e estacionamento na Quadra CL-202 em Santa Maria-DF.
Valor estimado (R\$):	O valor total estimado é sigiloso, nos termos do art. 34 da Lei nº 13.303/2016.
Data/hora de abertura:	14/07/2020, às 10 horas.
Decisão:	Decisão nº 0023/2020 - TERRACAP/PRESI/DITEC, Revogação da Licitação, anteriormente publicada no DODF, na página 31, nº 91, sexta-feira, 15 de maio de 2020.

Brasília, 09 de junho de 2020.
GLAUBER TEODORO FARIA
Presidente da CPLIC



GOVERNO DO DISTRITO FEDERAL - GDF
SECRETARIA DE ESTADO DE DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO
COMPANHIA IMOBILIÁRIA DE BRASÍLIA - TERRACAP
AGÊNCIA DE DESENVOLVIMENTO DO DISTRITO FEDERAL



AVISO DE ABERTURA DE LICITAÇÃO

O presidente da Comissão de Licitação para Compra de Bens, Serviços e Obras - CPLIC/Terracap, no uso das atribuições que lhe confere a Portaria nº 298/2020 - DIRAF, comunica a realização do seguinte certame.

Processo:	00111-00004063/2019-41
Modalidade/número:	Licitação Presencial nº 23/2019
Tipo:	Menor preço.
Objeto:	Contratação de empresa especializada para execução dos serviços de urbanização e paisagismo das praças da Vila Telebrasília, envolvendo execução e recuperação de calçamentos, colocação de mobiliário urbano e plantio de espécies nativas ou bem adaptadas ao cerrado.
Valor estimado (R\$):	O valor total estimado é sigiloso nos termos do art. 34 da Lei nº 13.303/2016.
Data/hora de abertura:	21/07/2020, às 10 horas.
Retirada do Edital e anexos:	Gratuitamente no site da Terracap, terracap.df.gov.br, na seção Licitações Compras/Serviços.

Brasília, 15 de junho de 2020.
GLAUBER TEODORO FARIA
Presidente da CPLIC

Secretaria de Estado de Desenvolvimento
Econômico do Distrito Federal
Subsecretaria de Administração Geral



AVISO DE MANIFESTAÇÃO DE INTERESSE

MI Nº 002/2020 - SDE PROCIDADES

PROGRAMA DE DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO DO DISTRITO FEDERAL - ADES

1 - A SDE, no âmbito do Programa de Desenvolvimento Econômico do Distrito Federal - PROCIDADES DF, financiado pelo BID, convida empresas de consultoria elegíveis

Secretaria de Estado de S

PREGÃO ELETR

Objeto: Aquisição, em FLUORURACILA e IRINOTEX conforme especificações e nº: 00060-00063781/2020-R\$ 22.743,48. Edital e Cad. Propostas: 26/06/2020, às 9 O Edital encontra-se dispon - Setor de Áreas Isoladas N 83, Central de Compras da

LÍ

PREGÃO ELETR

Objeto: Aquisição regular INJETÁVEL 250 MCG e ou demanda da Secretaria de constantes no Anexo I do de 19 itens (ampla concorr 4.074.116,5866. Edital e Ca Propostas: 26/06/2020, às 9 O Edital encontra-se dispon - Setor de Áreas Isoladas N 83, Central de Compras da

FABIA

PREGÃO ELETR

Objeto: Aquisição regular d ESPECIAIS e outros em sis da Secretaria de Saúde - no Anexo I do Edital. Proce concorrência e cota reser Cadastro das Propostas: a p às 14 horas, horário de Bra disponibilizado sem ônus n Isoladas Norte - Parque Rui Compras da SUAG/SES, CEF

C

PREGÃO ELETR

Objeto: Aquisição de CC AMBULÂNCIA, em sistema da Secretaria de Saúde - no Anexo I do Edital. Proci (exclusividade ME/EPP). Val a partir de 16/06/2020. Ab Brasília, no site www.com ônus no site ou com ônus r Rural s/nº - Asa Norte - BI CEP 70770-200, Brasília/D

L

PREGÃO ELET

Objeto: Aquisição de matei sistema de registro de pre conforme especificações e nº 00060.00331893/2019-às ME/EPP). Valor Estima a partir de 16/06/2020. A Brasília, no site www.com no site ou com ônus no en s/nº - Asa Norte - Bloco / 70770-200. Brasília/DF.