

COMISSÃO ELEITORAL – BIÊNIO 2023/2025

ATA – 04/03/2023

Aos 04 dias do mês de março de 2023, às 9h00, a síndica Lucimar abriu a reunião dos membros da comissão eleitoral, em cumprimento ao dispositivo art.120 e 121 da Convenção do Condomínio Estância Quintas da Alvorada, estando presentes os senhores conforme lista anexa. Foi sugerida pelo condômino Paulo Roberto Barbosa Coelho (1.26.10), e sem objeção dos demais presentes, uma prorrogação de 15 minutos para o início dos trabalhos. Neste intervalo, a síndica Lucimar apresentou os documentos de “nada consta” de todos os candidatos a participar da comissão eleitoral, sendo que 03 (três) condôminos estavam com débito condominial (lista anexa). Passados os 15 (quinze) minutos de tolerância, foram então apresentados os candidatos tanto a presidir quanto a secretariar os trabalhos que serão desenvolvidos durante o processo eleitoral. Anunciados os candidatos da chapa Renova Estância, foi verificado que o candidato a Presidente e o candidata à Secretária não eram condôminos e sim procuradores (eles não são condôminos, mas procuradores). Neste momento, alguns citaram o art.111 da Convenção que restringe a candidatura de cargos apenas a condôminos. Com esse argumento, sugeriu-se uma votação para avaliar a aptidão da candidatura dos dois candidatos da chapa Renova Estância. Por maioria, ficou decidido que ambos os procuradores não tinham legitimidade para participar da eleição de presidente e secretário desta comissão. Com esse resultado, a chapa Renova Estância apresentou outros dois candidatos para concorrer: Watson Alves Farias (01.05.10) e Lucelene Leticia Guedes Nunes dos Reis (01.03.11 Esposa de Márcio Anízio Nunes), candidatos à presidência e secretaria, respectivamente. A chapa Somos Todos Estância apresentou seus candidatos: Paulo Roberto Barbosa Coelho (01.26.10) e Cristina Mendonça de Alencar Mattos (05.06.03), candidatos à presidência e secretaria, respectivamente. Foi estabelecido, então, o critério de votação com verificação da legitimidade dos demais membros indicados pelas Chapas tanto pelo documento “nada consta” quanto à procuração daqueles membros que não puderam se fazer presente. Os presentes se dirigiram um a um à mesa para identificação pessoal, apresentação do “nada consta” e, se o caso, procuração, além de declarar seu voto para os cargos de presidente e secretário da comissão. Foi questionado pelo condômino Watson a validade das procurações com certificado digital. Ao final, foram apurados todos os votos, sendo que por 16 (dezenove), foram eleitos como presidente, o condômino Paulo Coelho e como secretária, a condômina Cristina Mattos. A condômina Ofélia Dias Bonfim (01.10.16) solicitou o registro em ata de que o seu voto foi indevidamente computado, já que votou nos candidatos da chapa Somos Todos Estância. O condômino Ariston Pereira Andrade (02/02/20) solicitou o registro em ata de que seu voto foi indevidamente computado, já que votou nos candidatos da chapa Renova Estância. Posteriormente, as procurações originais foram colocadas em envelope lacrado e

Lucimar
Paulo Roberto Barbosa Coelho
Cristina Mendonça de Alencar Mattos
Watson Alves Farias
Lucelene Leticia Guedes Nunes dos Reis
Ofélia Dias Bonfim
Ariston Pereira Andrade
02/03/23

rubricado por alguns membros presentes, sendo dito que serão devolvidas aos procurados na próxima reunião eleitoral. O presidente eleito, Paulo Coelho informou que a próxima reunião será convocada por meio de comunicação oficiais da administração do Condomínio. Fazem também parte do rol de documentos desta comissão, os documentos de "nada consta" de cada representante. Sem mais, a reunião foi encerrada. Eu, Cristina Mendonça de Alencar Mattos, digitei o presente termo.

~~Paulo Coelho~~ 3-4-5
~~Paulo Coelho~~ 4-3-43
Cris 4.6.14
Open 01.03.11
R 02/23/07
Cris 02-03-15
p/ 2/14/3 Paulo
Olobonfim 1-10-16
1-55-5
Paulo 2-8-19

~~Paulo Coelho~~ 4/2/20
Dato 5/6/3
Dibora Auis 4/4/13 p/ Dato
Ruanir R.G. - 1/09/12 p/ Dato
Fernanda Idalbo 02/08/22 p/ Dato
Robel Luiz Ferreira 3/4/22

Paulo 3-4-19
R 5-9-5
MILTON BATISTA JÚNIOR p/ DANIEL 4/3/93
DARLAN GILBERTO SILVÉRIO DE SOUSA 5/4/18 P/ DANIEL MÁXIMO REIS p/ Máximo
05-1-06
Open 2/7/06

Olizângela Fereira 03.17.02
Francisco dos Santos Passos. 02.20.29.