

**CONDOMÍNIO ESTÂNCIA QUINTAS DA ALVORADA****EDITAL DE CONVOCAÇÃO****EDITAL DE CONVOCAÇÃO PARA A 11ª ASSEMBLEIA
GERAL EXTRAORDINÁRIA
AGE 02/2017****DIA 21 DE OUTUBRO DE 2017, SÁBADO AS 9:00 HORAS
EM PRIMEIRA CHAMADA E AS 9:30 EM SEGUNDA E ÚLTIMA CHAMADA**

A síndica Lila Paula de Sousa Ganzer, de acordo com o Art. 1350 do Código Civil, convoca os Senhores Condôminos a participar da Assembleia Geral Extraordinária, a ser realizada na Sede da Administração, sito Rodovia DF 001, Km 21,5, SHLS, Brasília-DF, no dia 21 de outubro de 2017, sábado, às 9:00 horas, em primeira chamada e às 9:30 horas em segunda e última chamada, com qualquer "quorum", a fim de deliberarem sobre os assuntos da pauta que são os seguintes:

ITEM 01: Apresentar a proposta de acordo referente à conciliação do Agravo de Instrumento nº 2016.00.2.035147-4, do Condomínio Estância Quintas da Alvorada;

ITEM 02: Discutir e votar sobre os termos da proposta de acordo, conforme apresentado no ITEM 01 deste Edital;

ITEM 03: Discutir e votar sobre a instituição de Taxa Extraordinária, com a finalidade de constituir um fundo para contratação de estudos e projetos Ambiental, de Urbanização e de Infraestrutura (águas pluviais e pavimentação), no caso de ser aprovada a proposta de acordo votada no ITEM 02 deste Edital;

ITEM 04: Discutir e votar mudança de destinação dos recursos remanescentes de taxas extraordinárias anteriores, já recebidos e que estão em contas bancárias, bem como os recursos que serão recebidos futuramente, visando à contratação de estudos e projetos Ambiental, de Urbanização e de Infraestrutura (águas pluviais e pavimentação), caso haja aprovação da proposta de acordo votada no ITEM 02 deste Edital;

ITEM 05: Discutir e votar sobre a utilização do valor investido referente ao Fundo de Reserva, instituído pelo art. 100 da Convenção Condominial, a fim de iniciar, imediatamente, a contratação de estudos e projetos Ambiental, de Urbanização e de Infraestrutura (águas pluviais e pavimentação), cujo valor será restituído ao referido Fundo de Reserva tão logo se tenha recursos disponíveis provenientes da arrecadação de taxa extraordinária, caso haja aprovação da proposta de acordo votada no ITEM 02 deste Edital.

Obs: O horário de encerramento da AGE está previsto para as 14:00h do dia 21 de outubro de 2017.

Obs: Este edital será publicado no Correio Braziliense do dia 06/10/2017.

Brasília, 05 de outubro de 2017.

Lila Paula de Sousa Ganzer
Síndica