


PARECER CONSELHO FISCAL- CONTAS DO EXERCÍCIO 2020

Os abaixo assinados, na condição de membros do Conselho Fiscal do Condomínio Estância Quintas da Alvorada e em cumprimento das atribuições legais e do art. 80, inciso XI da Convenção, examinamos o Balanço Patrimonial, e demais Demonstrativos Contábeis normatizados pela legislação vigente, e o Relatório do Conselho de Administração, relativos ao exercício de 01 de janeiro de 2020 a 31 de dezembro de 2020. Baseado nos exames efetuados somos de Parecer que as contas apresentadas merecem a aprovação pelos senhores condôminos, com as seguintes recomendações:

- Apresentar uma proposta de orçamento anual para o biênio 2021/2022, mais específico, detalhado com metas;
- Criar comissão de condôminos para acompanhamento dos projetos do PRAD e obras de água potável;
- Pautar as compras e contratações de serviços realizadas pela administração do Estância Quintas da Alvorada, tendo a preocupação em diminuir custos sistematicamente com o objetivo de médio prazo equilibrar as contas ordinárias do condomínio, sem depender das negociações de valores atrasados.

Brasília, 18 de março de 2021.


HELDER CESAR CAVALCANTE LEITE
(PRESIDENTE CONSELHO FISCAL)


FERNANDO DE ALBUQUERQUE SILVA
(MEMBRO TITULAR CONSELHO FISCAL)


FABIO MIZIARA
(MEMBRO TITULAR CONSELHO FISCAL)