

OFÍCIO 016/2024 - ADM/DER

Brasília-DF, 20 de março de 2024.

Ao Digníssimo Senhor;

**FAUZI NACFUR JUNIOR**

**Presidente – DER/DF**

Departamento de Estradas de Rodagem do Distrito Federal

Governo do Distrito Federal - SAM Bloco C - Setor Complementares - Ed. Sede do DER/DF - CEP: 70.620.030

**Referência: Solicitação de equipamentos de proteção para vias e outras providencias.**

Prezado Senhor,

Novamente, nós o cumprimentamos pelo excelente trabalho que tem desempenhado à frente deste órgão tão renomado.

Em outra oportunidade, apresentamos o Condomínio Estância Quintas da Alvorada, que é o maior condomínio horizontal do Jardim Botânico e um dos maiores de Brasília. Nosso condomínio possui, atualmente cerca de 6.000 (seis mil) moradores, que transitam e acessam este condomínio, diariamente, além de outros prestadores de serviço que somam aproximadamente 2 000 (dois mil) pessoas que transitam pela DF 001 com fim de acessar o condomínio.

Aproveitamos a oportunidade para solicitar a vossa senhoria uma especial atenção com os prestadores de serviço, usuários da DF 001 e ambulantes, que circulam na frente do nosso condomínio. Notamos que alguns usuários da DF 001 têm optado por fazer “atalhos” em áreas que não possuem equipamentos de proteção, como Guard Rail 's ou meio fios, deixando de utilizar o retorno implantado um pouco mais à frente do acesso central deste condomínio, pondo em risco a vida de outrem, como pode ser observado nas imagens abaixo:





Nestas imagens abaixo é possível notar que um caminhão, utilizando-se do acesso clandestino quase causou um acidente com outro caminhão e um veículo de pequeno porte, além das imagens incluímos o vídeo anexo do e-mail:



É de indispensável urgência, tomar medidas para conter o avanço destas práticas ilícitas e irresponsáveis destes usuários, uma vez que estes fatos ocorridos tem se intensificado, pois, por não haver equipamentos de proteção ou fiscalização, os motoristas têm sido estimulados por outros usuários a praticarem este ato que põe em risco a vida, agravando o risco de acidentes na via, inclusive motociclistas que também tem optado por utilizar de atalhos, que ainda matam a grama como pode ser observado:



Informamos que ficamos felizes com o paisagismo executado pelo Departamento de Estradas e Rodagem, uma vez que mudou o aspecto da área; contudo, a falta do meio fio tem danificado parte das vias executadas, além da vegetação inserida com o acesso destas áreas por estes veículos que acessam o comércio irregular da área, além do dano em área já replantada pelos atalhos, pode-se observar além da área de replantio danos no pavimento executados já visíveis, como demonstrado nas imagens abaixo:



Outro fato lamentável é o crescimento do comércio ambulante, ocupando a faixa de domínio deste departamento, por vezes utilizando a pista de ciclismo com veículos automotores, um risco para os ciclistas que utilizam a pista a margem da DF 001, além de pararem veículos impedindo o uso da pista de aceleração, param na própria via DF 001, dificultam o acesso a DF 001 por usuários do Condomínio, uma vez que estacionam na pequena e estreita faixa de aceleração frente a portaria central, além de dificultar o acesso de usuários de transporte público a parada de ônibus, conforme pode ser observado imagens abaixo:





















# CONDOMÍNIO ESTÂNCIA QUINTAS DA ALVORADA



Até mesmo o espaço utilizado para acesso de veículos pesados que devem ter o controle de acesso apresentado a portaria tem sido utilizado por estes, também devido ao comércio irregular na área deste condomínio.



Seria de grande importância também que fossem extraídos o excesso de quebra-molas na região, note que são 4 quebra-molas em um espaço de 400 metros, alguns com menos de 100 metros um do outro, os quebra-molas 1 e 2 (conforme imagem abaixo) foram implantados devido ao alto tráfego de veículos pesados na utilização da duplicação DF 001, estes foram instalados na região onde estava alocado o canteiro de obras da duplicação da DF 001, este excesso pode ser observado abaixo:



Assim, quanto a remoção dos quebra-molas, solicitamos a retirada dos quebra-molas de número 1, 2 e 4, o quebra-molas 3, como indicado em imagem anterior deverá permanecer, pois a saída de veículos é intensa na altura da portaria central deste condomínio.

Informamos ainda que há um desamparo muito grande para com os pedestres nesta região, por este fato gostaríamos de, nesta ocasião, solicitar faixas de pedestres, com sinalização eletrônica, para que os pedestres que transitam na via, consigam, de forma segura, atravessá-la.

Contamos ainda com o apoio deste estimado Departamento de Estradas e Rodagem-DER, nas solicitações a Secretaria de mobilidade do DF, que fossem além de reformada a única parada existente, implantasse outra no sentido contrário da via, visto que muitas pessoas ficam à beira da pista, esperando uma única linha que atende a região, colocando suas vidas em risco.

Outro pedido importantíssimo que fazemos ao Excelentíssimo Presidente, é quanto a falta de iluminação do trecho executado da duplicação que não existe, bem como a ciclovia está carente de iluminação, de forma até a impedir que ciclistas a utilizem em período noturno ou superior as 19:00hs.





# CONDOMÍNIO ESTÂNCIA QUINTAS DA ALVORADA

---

Desta forma, respeitosamente, reforçamos o nosso pedido de apoio a este tão reconhecido Órgão, sob o comando de Vossa Senhoria, no sentido de providenciar a implantação de meio fio ou Guard Rail, iluminação na DF 001, eliminação de atalhos clandestinos, impedimento de ambulantes na faixa de domínio, implementação de faixa de pedestres e remoção do excesso de quebra-molas, alargamento das faixas de aceleração e desaceleração.

Assim, certos de sua cuidadosa atenção, que ora se faz indispensável para a segurança de vidas, desde já, agradecemos e nos colocamos à disposição, caso o senhor queira conhecer o nosso condomínio, ou enviar uma equipe para verificar os fatos. Estamos à disposição para recebê-los em nossa comunidade.

Respeitosamente,

**João Carlos Couto Lóssio Filho**  
**Síndico**  
Condomínio Estância Quintas da Alvorada